

**Годовой отчет**  
**о деятельности представителя**  
**владельцев облигаций**  
**по выпуску биржевых облигаций**  
**серии 002P-01**  
**Публичного акционерного общества**  
**«ИНГРАД» за 2023 год**

## Оглавление

I. Информация о представителе владельцев облигаций (ПВО) .....	3
II. Информация об эмитенте.....	3
III. Основание определения/избрания ПВО.....	3
IV. Информация о выпуске облигаций, в отношении которых ПВО осуществляет деятельность. ....	4
V. Информация о предоставленном обеспечении.....	4
VI. Информация об исполнении обязательств по облигациям эмитента .....	4
VII. Информация о созванных и (или) проведенных общих собраниях владельцев облигаций (ОСВО), о решениях, принятых ОСВО .....	5
VIII. Информация об обязательном информировании владельцев облигаций.....	5
IX. Информация об иных обращающихся выпусках облигаций. ....	6

## **I. Информация о представителе владельцев облигаций (ПВО)**

Полное фирменное наименование	Акционерное общество «Москва Сити Секьюритиз»
Сокращенное фирменное наименование Место нахождения	АО «Москва Сити Секьюритиз» Российская Федерация, город Москва
Адрес для направления почтовой корреспонденции	127051, город Москва, Большой Сухаревский пер., дом 21, стр.2, ком.2-15,17.
ОГРН / ИНН	1227700750320 / 9702049204
Дата включения Банком России в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций	07.11.2019г
Адрес страницы в сети Интернет	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38092">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38092</a>
Адрес ПВО в сети Интернет	<a href="https://mcitys.ru/">https://mcitys.ru/</a>
Информация о соответствии ПВО требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»	соответствует

## **II. Информация об Эмитенте**

Полное фирменное наименование	Публичное акционерное общество "ИНГРАД"
Сокращенное фирменное наименование Место нахождения	ПАО "ИНГРАД" Российская Федерация, город Москва
Адрес для направления почтовой корреспонденции	Российская Федерация, 127006, город Москва, Краснопролетарская ул., дом 4, этаж 5, ком.38
ОГРН/ИНН	1027702002943 / 7702336269
Адрес страницы в сети Интернет Адрес	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1664">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1664</a>
Эмитента в сети Интернет	<a href="https://www.ingrad.ru/">https://www.ingrad.ru/</a>

## **III. Основание определения/избрания ПВО**

Основание определения ПВО	Условия выпуска биржевых облигаций от 04.12.2019г в рамках Программы биржевых облигаций
Реквизиты договора	Договор № 121219-2 от 12.12.2019г
Дата начала действия договора	19.12.2019

**IV. Информация о выпуске облигаций, в отношении которых ПВО осуществляет деятельность**

Вид ценных бумаг	<b>биржевые облигации</b>
Иные идентификационные признаки облигаций	процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 002P-01
Эмиссионные документы	Условия выпуска биржевых облигаций от 04.12.2019 в рамках Программы биржевых облигаций 4-50020-A-002P-02E от 23.10.2019
Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения	4B02-01-50020-A-002P от 12.12.2019г
ISIN	RU000A101798
Количество ценных бумаг выпуска, штук	20 000 000
Объем выпуска, руб.	20 000 000 000
Дата начала размещения	19.12.2019г
Срок обращения	3 640 дней
Дата погашения	06.12.2029
Уровень листинга	1-й уровень, дата включения 12.10.2021
Обеспечение	нет
Ковенанты выпуска	1. делистинг облигаций 2. существенное нарушения условий исполнения обязательств
Состояние выпуска	Выпуск полностью погашен
<b>V. Информация о предоставленном обеспечении</b>	Обеспечение по облигациям выпуска не предоставлено.

**VI. Информация об исполнении обязательств по облигациям эмитента**

Обязательство эмитента	Дата исполнения обязательства	Дата раскрытия сообщения	Примечание
Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента	15.06.2023 - выплата 7-го купона (10,5%)	16.06.2023	нет
	24.11.2023 частичная выплата 8 купона в размере 46-60 руб. и выплата номинальной стоимости облигации – 1000 рублей	27.11.2023	Выкуп 100% облигаций Эмитентом
	14.12.2023 - выплата 8-го купона	15.12.2023	Выплачено НОЛЬ рублей, т.к. все облигации выкуплены эмитентом

<p>Приобретение облигаций</p>	<p>03.11.2023 Сообщение эмитента «приобретение (наступление оснований для приобретения) размещенных эмитентом облигаций»</p> <p>Период приобретения: 16.11.23 - 22.11.2023 Дата приобретения 24.11.2023</p> <p>27.11.2023 Сообщение эмитента: Выплаченные доходы или иные выплаты, причитающиеся владельцам ценных бумаг эмитента. 24.11.2023г Приобретено 100% облигаций выпуска</p>	<p>03.11.2023</p> <p>27.11.2023</p>	<p>Приобретено 100% облигаций выпуска – 20 000 000 штук</p>
<p>Погашение облигаций</p>	<p>20.12.2023 Досочное полное гашение облигаций Эмитент погасил весь объем выпуска облигаций – 20 000 000 штук.</p>	<p>21.12.2023</p>	
<p>Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:</p>	<p>12.07.2023 Сообщение эмитента ПАО ИНГРАД Возникновение у владельцев облигаций эмитента права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций (реорганизация в форме присоединения).</p> <p>15.09.2023 Прекращение у владельцев права требовать досрочного погашения в связи с истечением 30-дневного срока со дня опубликования последнего уведомления о реорганизации</p> <p>18.10.2023 Сообщение ПАО ИНГРАД о возникновение у владельцев облигаций эмитента права требовать их досрочного погашения. (реорганизация в форме присоединения).</p> <p>03.11.2023 Сообщение ПАО ИНГРАД «приобретение (наступление оснований для приобретения) размещенных эмитентом облигаций» Период: 16 - 22.11.2023 Дата приобретения 24.11.2023</p> <p>27.11.2023 Сообщение эмитента: Выплаченные доходы или иные выплаты, причитающиеся владельцам ценных бумаг эмитента 24.11.2023г Приобретено 100% облигаций выпуска</p>	<p>12.07.2023</p> <p>18.09.2023</p> <p>18.10.2023</p> <p>03.11.2023</p> <p>27.11.2023</p>	

- решения об определении размера купонного дохода			
- решения об определении цены приобретения облигаций	03.11.2023 Цена приобретения – 100% от номинальной стоимости Облигаций, что составляет 1 000,00 (Одна тысяча) рублей 00 копеек за одну облигацию. Одновременно с Ценой приобретения облигаций выплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитываемый в соответствии с Эмиссионными документами на Дату приобретения.	03.11.2023	
- решения об определении стоимости досрочного (частичного досрочного) погашения облигаций	12.07.2023 Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев производится по 100% от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18 Программы	12.07.2023г	
- иное решение			

#### УП. Информация о созванных в (или) проведенных общих собраниях владельцев облигаций (ОСВО), о решениях, принятых ОСВО

Дата созыва ОСВО	Не созывались
Дата проведения ОСВО	Не проводились
Приняты ОСВО решения	Не принимались

#### УП. Информация об обязательном информировании владельцев облигаций

Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций	Обстоятельства не выявлены
Информация о принятых ПВО мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций	-
Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям	Информация отсутствуют
Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения	<p>13.07.2023 Сообщение ПВО – АО «Москва Сити Секьюритиз» в сети Интерфакс и на своем сайте о наступлении обстоятельств, в силу которых, владельцы облигаций вправе требовать их погашения.</p> <p>Сообщение подготовлено в связи с публикацией уведомления о реорганизации ПАО ИНГРАД в форме присоединения.</p> <p>13.07.2023 Сообщение размещено ПВО в сети Интерфакс и на своем сайте <a href="https://mcitys.ru/">https://mcitys.ru/</a></p> <p>19.10.2023 Сообщение ПВО – АО «Москва Сити Секьюритиз» в сети Интерфакс и на своем сайте о наступлении обстоятельств, в силу которых, владельцы облигаций вправе требовать их погашения.</p> <p>Сообщение подготовлено в связи с публикацией уведомления о реорганизации</p>

	ПАО ИНГРАД в форме присоединения. 19.10.2023 Сообщение размещено ПВО в сети Интерфакс и на своем сайте <a href="https://mcitys.ru/">https://mcitys.ru/</a>
--	--

Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и мерах, принимаемых, в связи с этим.	Конфликт интересов отсутствует Меры не принимались
Информация о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска	Не приобретались
Иная информация	нет

### IX. Информация об иных обращающихся выпусках облигаций

9.1. Вид облигаций	<b>Облигации биржевые серия 002P-03</b>
Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения)	4B02-03-50020-A-002P от 21.04.2022
ISIN	RU000A104U68
Состояние выпуска	<b>20.12.2023 Выпуск погашен</b>
Дата начала размещения	27.05.2022
Объем выпуска, руб.	10 000 000 000
Срок обращения	3 640 дней
Дата погашения	14.05.2032
Уровень листинга	3-й уровень
Обеспечение	нет
Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2023 году:	
Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента	26.05.2023 – 2й купон 15,31% 24.11.2023 – 3й купон 12,07% годовых 29.11.2023 эмитент частично выплатил купон в размере 2,26 руб. и полностью выплатил номинал облигации – 1000 рублей
Приобретение облигаций	10 мая 2023г Приобретение (наступление оснований) для приобретения облигаций выпуска 4B02-03-50020-A-002P от 21.04.2022. Сбор заявок с 22 по 26.05.23 Дата приобретения – 31.05.2023 31.05.2023 Приобретено – НОЛЬ 08.11.2023 Приобретение (наступление оснований для приобретения) размещенных эмитентом облигаций» Период: 20 - 24. 11.2023 Дата приобретения 29.11.2023

	<p>29.11.2023 Выплаченные доходы или иные выплаты, причитающиеся владельцам ценных бумаг эмитента Эмитент приобрел 100 % облигаций выпуска</p>
<p>Погашение облигаций</p>	<p>20.12.2023 Досрочное полное погашение облигаций Эмитент погасил 100% облигаций выпуска в количестве 10 000 000 штук. Сообщение от 21.12.2023</p>
<p>Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:</p>	<p>10.05.2023 Приобретение (наступление оснований) для приобретения облигаций выпуска 4B02-03-50020-A-002P от 21.04.2022. Сбор заявок с 22 по 26.05.23 Дата приобретения – 31.05.2023</p> <p>31.05.2023 События (действия), оказывающие, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг Приобретено НОЛЬ облигаций</p> <hr/> <p>12.07.2023 Сообщение ПАО ИНГРАД Возникновение у владельцев облигаций эмитента права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций. (реорганизация в форме присоединения).</p> <p>15.09.2023 Прекращение у владельцев облигаций права требовать досрочного погашения в связи с истечением 30-дневного срока со дня опубликования последнего уведомления о реорганизации</p> <hr/> <p>18.10.2023 Сообщение эмитента - возникновение у владельцев облигаций эмитента права требовать их досрочного погашения. (реорганизация в форме присоединения).</p> <hr/> <p>08.11.2023 Приобретение (наступление оснований для приобретения) размещенных эмитентом облигаций Период: 20 - 24. 11.2023 Дата приобретения 29.11.2023</p> <p>29.11.2023 Выплаченные доходы или иные выплаты, причитающиеся владельцам ценных бумаг эмитента Эмитент приобрел 100 % облигаций выпуска</p>

- решения об определении размера купонного дохода	
- решения об определении цены приобретения облигаций	10.05.2023, 08.11.2023 Цена приобретения – 100% от номинальной стоимости Облигаций, что составляет 1 000,00 (Одна тысяча) рублей 00 копеек за одну облигацию. Одновременно с Ценой приобретения облигаций выплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитываемый в соответствии с Эмиссионными документами на Дату приобретения.
- решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций	12.07.2023, 18.10.2023 Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев производится по 100% от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18 Программы.
- иное решение	
ПВО	ООО «РЕГИОН Финанс»

9.2. Вид облигаций	<b>Облигации биржевые серия 002P -02</b>
Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения)	4B02-02-50020-A-002P от 03.03.2020
ISIN	RU000A101HP5
Состояние выпуска	В обращении
Дата начала размещения	11.03.2020
Объем выпуска, руб.	15 000 000 000
Срок обращения	3 640 дней
Дата погашения	27.02.2030
Уровень листинга	3-й уровень, дата включения 03.03.2020
Обеспечение	Нет
Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2023 году:	
Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента	08.03.2023 – 6й купон 11,5% годовых 06.09.2023 – 7й купон 11,0% годовых
Приобретение облигаций	
Погашение облигаций	

Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:	12.07.2023 Возникновение у владельцев облигаций эмитента права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций (реорганизация в форме присоединения).  15.09.2023 Прекращение у владельцев облигаций права требовать досрочного погашения в связи с истечением 30-дневного срока со дня опубликования последнего уведомления о реорганизации  18.10.2023 Сообщение о возникновении у владельцев облигаций эмитента права требовать их досрочного погашения. (реорганизация в форме присоединения)  22.12.2023 Прекращение у владельцев облигаций права требовать досрочного погашения в связи с истечением 30-дневного срока со дня опубликования последнего уведомления о реорганизации Публикация сообщения – 25.12.2023
- решения об определении размера купонного дохода	
- решения об определении цены приобретения облигаций	
- решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций	12.07.2023, 18.10.2023 Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев производится по 100% от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18 Программы.
- иное решение	
ПВО	ООО «РЕГИОН Финанс»

9.3. Вид облигаций	<b>Облигации биржевые серия 001P-02</b>
Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения)	4B02-02-50020-A-001P от 03.12.2018
ISIN	RU000A0ZZXD4
Состояние выпуска	<b>Все облигации выпуска приобретены Эмитентом 20.12.2023 выпуск частично погашен</b>
Дата начала размещения	11.12.2018
Объем выпуска, руб.	20 000 000 000
Срок обращения	3 640 дней
Дата погашения	28.11.2028
Уровень листинга	3-й уровень, дата включения 03.12.2018
Обеспечение	нет
Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2023 году:	

<p>Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента</p>	<p>06.06.2023 – купон 10,0% годовых</p> <p>05.12.2023 - купон 10,0% годовых.</p> <p>08.12.2023 частичная выплата купона 1-48 руб. + выплата номинальной стоимости облигации 1000 руб. в отношении 5 000 000 облигаций выпуска</p> <p>28.12.2023 – частичная выплата купона 11 руб. 34 коп на одну облигацию + выплата номинальной стоимости облигации – 1000 рублей в отношении 15 000 000 облигаций выпуска</p>
<p>Приобретение облигаций</p>	<p>08.12.23 Эмитент приобрел 5 000 000 облигаций выпуска</p> <p>28.12.23 Эмитент приобрел всю оставшуюся часть облигаций выпуска в количестве 15 000 000 шт</p>
<p>Погашение облигаций</p>	<p>20.12.2023 Эмитент произвел досрочное частичное гашение в размере 5 000 000 облигаций выпуска</p>
<p>Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:</p>	<p>12.07.2023 Возникновение у владельцев облигаций эмитента права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций (реорганизация в форме присоединения).</p> <p>15.09.2023 Прекращение у владельцев облигаций права требовать досрочного погашения в связи с истечением 30-дневного срока со дня опубликования последнего уведомления о реорганизации</p> <p>18.10.2023 Возникновение у владельцев облигаций эмитента права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций (реорганизация в форме присоединения).</p> <p>17.11.2023 Приобретение (наступление оснований для приобретения) размещенных эмитентом облигаций» Эмитент обязан приобретать облигации в случае, если размер (купона) по биржевым облигациям определяется Эмитентом после завершения размещения биржевых облигаций. Период с 29.11.23-05.12.2023 Дата приобретения 08.12.2023</p> <p>08.12.23 Выплаченные доходы или иные выплаты, причитающиеся владельцам ценных бумаг эмитента Эмитент приобрел 5 000 000 облигаций выпуска Публикация 11.12.2023</p> <p>11.12.2023 Приобретении (наступление оснований для приобретения) размещенных эмитентом облигаций Период подачи заявок 21-27.12.2023 планируемая дата приобретения –28.12.2023г.</p>

	<p>Объем до 15 000 000 штук</p> <hr/> <p>22.12.2023 Прекращение права требовать досрочного погашения в связи с истечением 30-дневного срока со дня опубликования последнего уведомления о реорганизации Публикация сообщения – 25.12.2023</p> <hr/> <p>28.12.2023 Выплаченные доходы или иные выплаты, причитающиеся владельцам ценных бумаг эмитента. Публикация 29.12.2023. ЭМИТЕНТ приобрел всю оставшуюся часть облигаций выпуска в количестве 15 000 000 шт</p>
--	--

- решения об определении размера купонного дохода	
- решения об определении цены приобретения облигаций	17.11. 2023 и 11.12.2023 Цена приобретения – 100% от номинальной стоимости Облигаций, что составляет 1 000,00 (Одна тысяча) рублей 00 копеек за одну облигацию. Одновременно с Ценой приобретения облигаций выплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитываемый в соответствии с Эмиссионными документами на Дату приобретения.
- решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций	12.07.2023 и 18.10.2023 досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев производится по 100% от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18 Программы.
- иное решение	
ПВО	ООО «РЕГИОН Финанс»

9.4. Вид облигаций	<b>Облигации биржевые серия 001P-01</b>		
Государственный регистрационный номер выпуска и дата его регистрации	4B02-01-50020-A-001P от 10.11.2017		
ISIN	RU000A0ZYG37		
Состояние выпуска	В обращении		
Дата начала размещения	21.11.2017		
Объем выпуска, руб.	10 000 000 000		
Срок обращения	3 640 дней		
Дата погашения	09.11.2027		
Уровень листинга	3-й уровень, дата включения 10.11.2017		
Обеспечение	нет		
Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2023 году:			
Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента (% годовых)	16.05.2023	выплата купона	10,5%
	14.11.2023	выплата купона	10,5%
Приобретение облигаций (Приобретение облигаций по требованию их владельцев)	28.12.2023		Приобретено 0 штук
Погашение облигаций			

Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:	12.07.2023 Возникновение у владельцев облигаций эмитента права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций (реорганизация в форме присоединения).
	15.09.2023 Прекращение у владельцев облигаций права требовать досрочного погашения в связи с истечением 30-дневного срока со дня опубликования последнего уведомления о реорганизации
	18.10.2023 Возникновение у владельцев облигаций эмитента права требовать их досрочного погашения. (реорганизация в форме присоединения).
	11.12.2023 Приобретение (наступление оснований для приобретения) размещенных эмитентом облигаций Период 21-27.12.2023 дата приобретения – 28.12.2023г,
	22.12.2023 Прекращение у владельцев облигаций права требовать досрочного погашения в связи с истечением 30-дневного срока со дня опубликования последнего уведомления о реорганизации. Дата публикация 25.12.2023
	29.12.2023 Исполнение обязанности эмитента по приобретению по требованию владельцев биржевых облигаций Период предъявления требований о приобретении: с 21.12.2023 по 27.12.2023. Дата приобретения биржевых облигаций: 28.12.2023. Приобретено: 0 штук.

- решения об определении купонного дохода	-
- решения об определении цены приобретения облигаций	11.12.2023 Цена приобретения – 100% от номинальной стоимости Облигаций, что составляет 1 000,00 (Одна тысяча) рублей 00 копеек за одну облигацию. Одновременно с Ценой приобретения облигаций выплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитываемый на Дату приобретения.
- решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций	12.07.2023 и 18.10.2023 досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев производится по 100% от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций
- иное решение	
ПВО	ООО «РЕГИОН Финанс»

Генеральный директор

АО «Москва Сити Секьюритиз»  
27.02.2024

Красноярцев Е.А.