

**Годовой отчет  
о деятельности представителя  
владельцев облигаций  
по выпуску биржевых облигаций  
серии 002P-01 Публичного  
акционерного общества «ИНГРАД»  
за 2022 год**

## Оглавление

I. Информация о представителе владельцев облигаций (ПВО) .....	3
II. Информация об эмитенте.....	3
III. Основание определения/избрания ПВО.....	3
IV. Информация о выпуске облигаций, в отношении которых ПВО осуществляет деятельность.....	4
V. Информация о предоставленном обеспечении .....	4
VI. Информация об исполнении обязательств по облигациям эмитента .....	4
VII. Информация о созванных и (или) проведенных общих собраниях владельцев облигаций (ОСВО), о решениях, принятых ОСВО.....	5
VIII. Информация об обязательном информировании владельцев облигаций. ....	5
IX. Информация об иных обращающихся выпусках облигаций. ....	6

### **I. Информация о представителе владельцев облигаций (ПВО)**

Полное фирменное наименование	Акционерное общество «Москва Сити Секьюритиз» (ООО «Москва Сити Секьюритиз» до 14.11.2022)
Сокращенное фирменное наименование	АО «Москва Сити Секьюритиз»
Место нахождения	Российская Федерация, город Москва
Адрес для направления почтовой корреспонденции	127051, город Москва, Большой Сухаревский пер., дом 21, стр.2.
ОГРН / ИНН	1227700750320 / 9702049204
Дата включения Банком России в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций	07.11.2019г
Адрес страницы в сети Интернет	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38092">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38092</a>
Адрес ПВО в сети Интернет	<a href="https://mcitys.ru/">https://mcitys.ru/</a>
Информация о соответствии ПВО требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»	соответствует

### **II. Информация об Эмитенте**

Полное фирменное наименование	Публичное акционерное общество "ИНГРАД"
Сокращенное фирменное наименование	ПАО "ИНГРАД"
Место нахождения	Российская Федерация, город Москва
Адрес для направления почтовой корреспонденции	Российская Федерация, 127006, город Москва, Краснопролетарская ул., дом 4, этаж 5, ком.38
ОГРН/ИНН	1027702002943 / 7702336269
Адрес страницы в сети Интернет	<a href="http://www.e-disclosure.ru/nortal/company.aspx?id=1664">http://www.e-disclosure.ru/nortal/company.aspx?id=1664</a>
Адрес Эмитента в сети Интернет	<a href="https://www.ingrad.com/">https://www.ingrad.com/</a>

### **III. Основание определения/избрания ПВО**

Основание определения ПВО	Условия выпуска биржевых облигаций от 04.12.2019г в рамках Программы биржевых облигаций
Реквизиты договора	Договор № 121219-2 от 12.12.2019г
Дата начала действия договора	19.12.2019

**IV. Информация о выпуске облигаций, в отношении которых ПВО осуществляет деятельность**

Вид ценных бумаг	<b>биржевые облигации</b>
Иные идентификационные признаки облигаций	процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 002P-01
Эмиссионные документы	Условия выпуска биржевых облигаций от 04.12.2019 в рамках Программы биржевых облигаций 4-50020-A-002P-02E от 23.10.2019
Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения	4B02-01-50020-A-002P от 12.12.2019г
ISIN	RU000A101798
Количество ценных бумаг выпуска, штук	20 000 000
Объем выпуска, руб.	20 000 000 000
Дата начала размещения	19.12.2019г
Срок обращения	3 640 дней
Дата погашения	06.12.2029
Уровень листинга	1-й уровень, дата включения 12.10.2021
Обеспечение	нет
Ковенанты выпуска	1. делистинг облигаций 2. существенное нарушения условий исполнения обязательств
<b>V. Информация о предоставленном обеспечении</b>	Обеспечение по облигациям выпуска не предоставлено.

**VI. Информация об исполнении обязательств по облигациям эмитента**

Обязательство эмитента	Дата исполнения обязательства	Дата раскрытия сообщения	Примечание
Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента	16.06.2022 - выплата 5-го купона (10,5%)	16.06.2022	нет
	15.12.2022 - выплата 6-го купона (12,5%)	15.12.2022	нет

Приобретение облигаций			
Погашение облигаций			
Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:	12.10.2022 Сообщение эмитента о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы вправе требовать их погашения.  Сообщение ПАО ИНГРАД о реорганизации в форме присоединения.	12.10.2022	Погашено 0 (ноль) облигаций
- решения об определении размера купонного дохода			
- решения об определении цены приобретения облигаций			
- решения об определении стоимости досрочного (частичного досрочного) погашения облигаций			
- иное решение			

**VII. Информация о созванных в (или) проведенных общих собраниях владельцев облигаций (ОСВО), о решениях, принятых ОСВО**

Дата созыва ОСВО	Не созывались
Дата проведения ОСВО	Не проводились
Приняты ОСВО решения	Не принимались

**VIII. Информация об обязательном информировании владельцев облигаций**

Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций	Обстоятельства не выявлены
Информация о принятых ПВО мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций	-
Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям	Информация отсутствуют
Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения	Сообщение ПВО – ООО «Москва Сити Секьюритиз» от 13.10.22г о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их погашения. Сообщение подготовлено в связи с публикацией уведомления о реорганизации ПАО ИНГРАД в форме присоединения.  Сообщение размещено ПВО в сети Интерфакс и на своем сайте <a href="https://mcitys.ru/">https://mcitys.ru/</a> 13.10.2022
Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и мерах, принимаемых, в связи с этим.	Конфликт интересов отсутствует Меры не принимались

Информация о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска	Не приобретались
Иная информация	нет

#### IX. Информация об иных обращающихся выпусках облигаций

9.1. Вид облигаций	<b>Облигации биржевые серия 002P-03</b>
Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения)	4B02-03-50020-A-002P от 21.04.2022
ISIN	RU000A104U68
Состояние выпуска	В обращении
Дата начала размещения	27.05.2022
Объем выпуска, руб.	10 000 000 000
Срок обращения	3 640 дней
Дата погашения	14.05.2032
Уровень листинга	3-й уровень
Обеспечение	нет
Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2022 году:	
Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента	25.11.2022 – 1й купон 15,31% годовых
Приобретение облигаций	

Погашение облигаций	
Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:	Сообщение от 12.10.2022 Возникновение у владельцев облигаций права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций в связи с решением о реорганизации ПАО «ИНГРАД» в форме присоединения
- решения об определении размера купонного дохода	
- решения об определении цены приобретения облигаций	
- решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций	
- иное решение	
ПВО	ООО «РЕГИОН Финанс»

9.2. Вид облигаций	Облигации биржевые серия 002P -02
Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения)	4B02-02-50020-A-002P от 03.03.2020
ISIN	RU000A101HP5
Состояние выпуска	В обращении
Дата начала размещения	11.03.2020
Объем выпуска, руб.	15 000 000 000
Срок обращения	3 640 дней
Дата погашения	27.02.2030
Уровень листинга	3-й уровень, дата включения 03.03.2020
Обеспечение	нет
Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2022 году:	
Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента	09.03.2022 – 4й купон 9,0% годовых 07.09.2022 – 5й купон 23,5% годовых
Приобретение облигаций	

Погашение облигаций	
Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:	<p>Сообщение от 17.02.22 Приобретение (наступление оснований для приобретения) размещённых эмитентом облигаций. Период предъявления требований 02.03.2022г по 09.03.2022г (включительно). Сообщение от 14 марта 2022 – приобретено НОЛЬ облигаций</p> <p>Сообщение от 18.02.22 – Досрочное погашение ценных бумаг или приобретение их эмитентом Вид корпоративного действия -Приобретение эмитентом облигаций по требованию их владельцев</p> <p>Сообщение от 15.03.2022 Досрочное погашение ценных бумаг или приобретение их эмитентом Вид корпоративного действия - Приобретение эмитентом облигаций по требованию их владельцев</p> <p>12.10.2022 Возникновение у владельцев облигаций права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций в связи с решением о реорганизации ПАО «ИНГРАД» в форме присоединения</p>
- решения об определении размера купонного дохода	
- решения об определении цены приобретения облигаций	
- решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций	
- иное решение	
ПВО	ООО «РЕГИОН Финанс»

9.3. Вид облигаций	Облигации биржевые серия 001P-02
Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения)	4B02-02-50020-A-001P от 03.12.2018
ISIN	RU000A0ZZXD4
Состояние выпуска	В обращении
Дата начала размещения	11.12.2018
Объем выпуска, руб.	20 000 000 000
Срок обращения	3 640 дней
Дата погашения	28.11.2028
Уровень листинга	3-й уровень, дата включения 03.12.2018
Обеспечение	нет
Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2022 году:	
Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента	07.06.2022 – купон 10,00% годовых 06.12.2022 - купон 13,5% годовых.
Приобретение облигаций	

Погашение облигаций	
Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:	Сообщение от 12.10.2022 Возникновение у владельцев облигаций права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций в связи с решением о реорганизации ПАО «ИНГРАД» в форме присоединения
- решения об определении размера купонного дохода	
- решения об определении цены приобретения облигаций	
- решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций	
- иное решение	
ПВО	ООО «РЕГИОН Финанс»



9.4. Вид облигаций	Облигации биржевые серия 001P-01		
Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения)	4B02-01-50020-A-001P от 10.11.2017		
ISIN	RU000A0ZYG37		
Состояние выпуска	В обращении		
Дата начала размещения	21.11.2017		
Объем выпуска, руб.	10 000 000 000		
Срок обращения	3 640 дней		
Дата погашения	09.11.2027		
Уровень листинга	3-й уровень, дата включения 10.11.2017		
Обеспечение	нет		
Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2022 году:			
Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента (% годовых)	17.05.2022	выплата купона	10,00%
	15.11.2022	выплата купона	16,5%
Приобретение облигаций			
Погашение облигаций			
Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:	<p>Сообщение от 12.10.2022 Возникновение у владельцев облигаций права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций в связи с решением о реорганизации ПАО «ИНГРАД» в форме присоединения</p> <p>27.10.2022г и 18.11.2022 Сообщение о существенном факте: Приобретение (наступление оснований для приобретения) размещённых эмитентом облигаций. Требования могут быть предъявлены с 09 по 15.11.22. Дата приобретения 18.11.2022</p> <p>18.11.2022 Сообщение о существенном факте—приобретено НОЛЬ облигаций</p>		
- решения об определении размера купонного дохода	-		
- решения об определении цены приобретения облигаций			
- решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций			
- иное решение			
ПВО	ООО «РЕГИОН Финанс»		

9.5. Вид облигаций	Облигации биржевые серия Б0-01
Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения)	4B02-01-50020-A от 10.03.2017
ISIN	RU000A0JXLM9
Состояние выпуска	В обращении
Дата начала размещения	23.03.2017
Объем выпуска, руб.	5 000 000 000
Срок обращения	1 820 дней
Дата погашения	17.03.2022
Уровень листинга	3-й уровень, дата включения 10.03.2017
Обеспечение	Нет
Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2022 году:	
Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента	17.03.2022 – купон 9,25% годовых

Приобретение облигаций	
Погашение облигаций	Дата погашения выпуска – 17 марта 2022г Дата сообщения об исключении ЦБ из списка ЦБ, допущенных к торгам – 18 марта 2022г
Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента:	
- решения об определении размера купонного дохода	-
- решения об определении цены приобретения облигаций	
- решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций	
- иное решение	
ПВО	ООО «РЕГИОН Финанс»

Генеральный директор  
АО «Москва Сити Секьюритиз»

Краснорядцев Е.А.

22.02.2023