

**Годовой отчет**  
**о деятельности представителя**  
**владельцев облигаций**  
**по выпуску биржевых облигаций**  
**серии 002P-01 Публичного**  
**акционерного общества «ИНГРАД»**  
**за 2021 год**

## Оглавление

|  |   |
|--|---|
| I. Информация о представителе владельцев облигаций (ПВО) .....   | 3 |
| II. Информация об эмитенте.....  | 3 |
| III. Основание определения/избрания ПВО.....   | 3 |
| IV. Информация о выпуске облигаций, в отношении которых ПВО осуществляет деятельность. ....                                  | 4 |
| V. Информация о предоставленном обеспечении .....  | 4 |
| VI. Информация об исполнении обязательств по облигациям эмитента .....   | 4 |
| VII. Информация о созванных и (или) проведенных общих собраниях владельцев облигаций (ОСВО), о решениях, принятых ОСВО ..... | 5 |
| VIII. Информация об обязательном информировании владельцев облигаций. ....   | 6 |
| IX. Информация об иных обращающихся выпускал облигаций.....  | 7 |

### **I. Информация о представителе владельцев облигаций (ПВО)**

|  |   |
|--|---|
| Полное фирменное наименование  | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Москва Сити Секьюритиз»  |
| Сокращенное фирменное наименование   | ООО «Москва Сити Секьюритиз»  |
| Место нахождения   | Российская Федерация, город Москва  |
| Адрес для направления почтовой корреспонденции   | 127051, город Москва, Большой Сухаревский пер., дом 21, стр.2.  |
| ОГРН/ИНН   | 1157746246052 / 7703227939  |
| Дата включения Банком России в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций                           | 07.11.2019г   |
| Адрес страницы в сети Интернет   | <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38092">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38092</a> |
| Адрес ПВО в сети Интернет  | <a href="https://mcitys.ru/">https://mcitys.ru/</a>   |
| Информация о соответствии ПВО требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» | соответствует   |

### **II. Информация об Эмитенте**

|  |   |
|--|---|
| Полное фирменное наименование                  | Публичное акционерное общество "ИНГРАД"   |
| Сокращенное фирменное наименование             | ПАО "ИНГРАД"  |
| Место нахождения                               | Российская Федерация, город Москва  |
| Адрес для направления почтовой корреспонденции | Российская Федерация, 127006, город Москва, Краснопролетарская ул., дом 4, этаж 5, ком.38                                   |
| ОГРН/ИНН                                       | 1027702002943 / 7702336269  |
| Адрес страницы в сети Интернет                 | <a href="http://www.e-disclosure.ru/nortal/company.aspx?id=1664">http://www.e-disclosure.ru/nortal/company.aspx?id=1664</a> |
| Адрес Эмитента в сети Интернет                 | <a href="https://www.ingrad.com/">https://www.ingrad.com/</a>   |

### **III. Основание определения/избрания ПВО**

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Основание определения ПВО     | Условия выпуска биржевых облигаций от 04.12.2019г в рамках Программы биржевых облигаций |
| Реквизиты договора            | Договор № 121219-2 от 12.12.2019г   |
| Дата начала действия договора | 19.12.2019  |

#### IV. Информация о выпуске облигаций, в отношении которых ПВО осуществляет деятельность

|  |   |
|--|---|
| Вид ценных бумаг   | <b>биржевые облигации</b>   |
| Иные идентификационные признаки облигаций                          | процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 002P-01       |
| Эмиссионные документы  | Условия выпуска биржевых облигаций от 04.12.2019 в рамках Программы биржевых облигаций 4-50020-A-002P-02E от 23.10.2019 |
| Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения | 4B02-01-50020-A-002P от 12.12.2019г   |
| ISIN   | RU000A101798  |
| Количество ценных бумаг выпуска, штук                              | 20 000 000  |
| Объем выпуска, руб.  | 20 000 000 000  |
| Дата начала размещения   | 19.12.2019г   |
| Срок обращения   | 3 640 дней  |
| Дата погашения   | 06.12.2029  |
| Уровень листинга   | 3-й уровень, дата включения 12.12.2019  |
| Обеспечение  | нет   |
| Ковенанты выпуска  | 1. делистинг облигаций<br>2. существенное нарушения условий исполнения обязательств                                     |

#### V. Информация о предоставленном обеспечении

Обеспечение по облигациям выпуска не предоставлено.

#### VI. Информация об исполнении обязательств по облигациям эмитента

| Обязательство эмитента  | Дата исполнения обязательства            | Дата раскрытия сообщения | Примечание |
|---|--|--------------------------|------------|
| Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента | 17.06.2021 - выплата 3-го купона (6,75%) | 17.06.2021               | нет        |
|   | 16.12.2021 - выплата 4-го купона (8,0%)  | 16.12.2021               | нет        |

|  |   |  |                                      |
|--|---|--|--------------------------------------|
| Приобретение облигаций   |   |  |                                      |
| Погашение облигаций  |   |  |                                      |
| Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента: | 30.11.2021 Сообщение эмитента «О приобретении (наступлении оснований для приобретения) эмитентом размещенных им облигаций»  | 30.11.2021<br>20.12.2021<br>22.12.2021 | Приобретено<br>О (ноль)<br>облигаций |
| - решения об определении размера купонного дохода  | Порядок определения процентной ставки купона на второй, третий, четвертый купонные периоды по Биржевым облигациям установлен решением Президента, Приказ № б/н от 17 декабря 2019г.<br>Процентная ставка купона по второму, третьему, четвертому купонным периодам по Биржевым облигациям устанавливается по следующей формуле:<br>$K_i = R + 2,5\%$ ,<br>где<br>$K_i$ – процентная ставка купона $i$ -го купонного периода, % годовых ( $i=2,3,4$ );<br>$R$ – ключевая ставка Банка России, действующая по состоянию на второй рабочий день, предшествующий дате начала $i$ -го купонного периода.<br>В случае, если на дату расчета процентной ставки купона $i$ -го купонного периода $R$ не будет существовать, то в качестве величины $R$ принимается иная аналогичная ставка, определенная Банком России. | 17.12.2019                             |                                      |
| - решения об определении цены приобретения облигаций   | Сообщение от 30.11.2021.<br>Цена приобретения облигаций или порядок ее определения: Цена приобретения биржевых облигаций определяется как 100 (Сто) процентов от непогашенной части номинальной стоимости биржевых облигаций. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход, рассчитанный на Дату приобретения.   | 30.11.2021г                            |                                      |
| - решения об определении стоимости досрочного (частичного досрочного) погашения облигаций  |   |  |                                      |
| - иное решение   |   |  |                                      |

**УП. Информация о созванных в (или) проведенных общих собраниях владельцев облигаций (ОСВО), о решениях, принятых ОСВО**

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Дата созыва ОСВО     | Не созывались  |
| Дата проведения ОСВО | Не проводились |
| Приняты ОСВО решения | Не принимались |

### **VIII. Информация об обязательном информировании владельцев облигаций**

|   |                            |
|---|----------------------------|
| Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций | Обстоятельства не выявлены |
| Информация о принятых ПВО мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций                        | -                          |
| Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям                       | Информация отсутствуют     |
| Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения           | -                          |

|   |   |
|---|---|
| Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и мерах, принимаемых, в связи с этим.  | Конфликт интересов отсутствует<br>Меры не принимались |
| Информация о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска | Не приобретались                                      |
| Иная информация   | нет   |

### **IX. Информация об иных обращающихся выпусках облигаций**

|  |  |
|--|--|
| 9.1. Вид облигаций   | <b>Облигации биржевые серия Б0-01</b>                                |
| Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения) | 4B02-01-50020-A от 10.03.2017  |
| ISIN   | RU000A0JXLM9   |
| Состояние выпуска  | В обращении  |
| Дата начала размещения   | 23.03.2017   |
| Объем выпуска, руб.  | 5 000 000 000  |
| Срок обращения   | 1 820 дней   |
| Дата погашения   | 17.03.2022   |
| Уровень листинга   | 3-й уровень, дата включения 10.03.2017                               |
| Обеспечение  | Нет  |
| Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2021 году:  |  |
| Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента  | 18.03.2021 – купон 6,75% годовых<br>16.09.2021 – купон 6,75% годовых |
| Приобретение облигаций   |  |

|  |   |                                  |               |
|--|---|----------------------------------|---------------|
| 9.2. Вид облигаций   | <b>Облигации биржевые серия 001P-01</b> |                                  |               |
| Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения) | 4B02-01-50020-A-001P от 10.11.2017      |                                  |               |
| ISIN   | RU000A0ZYG37                            |                                  |               |
| Состояние выпуска  | В обращении                             |                                  |               |
| Дата начала размещения   | 21.11.2017                              |                                  |               |
| Объем выпуска, руб.  | 10 000 000 000                          |                                  |               |
| Срок обращения   | 3 640 дней                              |                                  |               |
| Дата погашения   | 09.11.2027                              |                                  |               |
| Уровень листинга   | 3-й уровень, дата включения 10.11.2017  |                                  |               |
| Обеспечение  | нет                                     |                                  |               |
| Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2021 году:  |   |                                  |               |
| Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента (% годовых) *)   | 18.05.2021<br>16.11.2021                | выплата купона<br>выплата купона | 6,75%<br>7,5% |

|  |                     |
|--|---------------------|
| Приобретение облигаций   |                     |
| Погашение облигаций  |                     |
| Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента: |                     |
| - решения об определении размера купонного дохода  | -                   |
| - решения об определении цены приобретения облигаций   |                     |
| - решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций  |                     |
| - иное решение   |                     |
| ПВО  | ООО «РЕГИОН Финанс» |

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| 9.3. Вид облигаций   | <b>Облигации биржевые серия 001P-02</b> |  |  |
| Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения) | 4B02-02-50020-A-001P от 03.12.2018      |  |  |
| ISIN   | RU000A0ZZXD4                            |  |  |
| Состояние выпуска  | В обращении                             |  |  |
| Дата начала размещения   | 11.12.2018                              |  |  |

|   |  |
|---|--|
| Объем выпуска, руб.   | 20 000 000 000   |
| Срок обращения  | 3 640 дней   |
| Дата погашения  | 28.11.2028   |
| Уровень листинга  | 3-й уровень, дата включения 03.12.2018                               |
| Обеспечение   | нет  |
| Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2021 году: |  |
| Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента           | 08.06.2021 – купон 6,75% годовых<br>07.12.2021 - купон 7,5% годовых. |
| Приобретение облигаций  |  |

|  |                     |
|--|---------------------|
| Погашение облигаций  |                     |
| Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента: |                     |
| - решения об определении размера купонного дохода  |                     |
| - решения об определении цены приобретения облигаций   |                     |
| - решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций  |                     |
| - иное решение   |                     |
| ПВО  | ООО «РЕГИОН Финанс» |

|  |  |
|--|--|
| 9.4. Вид облигаций   | <b>Облигации биржевые серия 002P -02</b> |
| Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска и дата его регистрации (дата его присвоения) | 4B02-02-50020-A-002P от 03.03.2020       |
| ISIN   | RU000A101HP5                             |
| Состояние выпуска  | В обращении                              |
| Дата начала размещения   | 11.03.2020                               |
| Объем выпуска, руб.  | 15 000 000 000                           |
| Срок обращения   | 3 640 дней                               |
| Дата погашения   | 27.02.2030                               |
| Уровень листинга   | 3-й уровень, дата включения 03.03.2020   |
| Обеспечение  | нет                                      |



|   |  |
|---|--|
| Информация об исполнении эмитентом обязательств по выпуску в 2021 году: |  |
| Выплата процентов и (или) иных доходов по облигациям эмитента           | 10.03.2021 – 2й купон 6,75% годовых<br>08.09.2021 – 3й купон 6,75% годовых |
| Приобретение облигаций  |  |

|  |                     |
|--|---------------------|
| Погашение облигаций  |                     |
| Принятие решений уполномоченными органами управления эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам эмитента: |                     |
| - решения об определении размера купонного дохода  |                     |
| - решения об определении цены приобретения облигаций   |                     |
| - решения об определении стоимости досрочного погашения облигаций  |                     |
| - иное решение   |                     |
| ПВО  | ООО «РЕГИОН Финанс» |

Генеральный директор  
ООО «Москва Сити Секьюритиз»

Куринов Н.Б.



16.02.2022

